



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 221/2014

privind însușirea documentației cadastrale, având ca obiect terenul situat în Baia Mare b-dul Unirii nr.14 A , aferent imobilelor proprietatea publică a Statului Român - Ministerul Tineretului și Sportului , în administrarea Direcției Județene pentru Sport și Tineret Maramureș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ , LUNI 4 AUGUST 2014

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare ;
- raportul de specialitate nr.281/2014 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune însușirea documentației cadastrale având ca obiect terenul situat în Baia Mare b-dul Unirii nr.14 A, aferent imobilelor proprietatea publică a Statului Român - Ministerul Tineretului și Sportului în administrarea Direcției Județene pentru Sport și Tineret Maramureș;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Halasz Gheorghe , vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 25034/03.06.2014, pentru terenul situat în Baia Mare b-dul Unirii nr. 14 A , aferent imobilelor proprietatea publică a Statului Român - Ministerul Tineretului și Sportului, în administrarea Direcției Județene pentru Sport și Tineret Maramureș;
- Hotărârea Guvernului nr.1705/ 29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 79/2014 , privind preluarea unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului și trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare ;

În temeiul prevederilor :

- art. 40 alin. 5 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 84 din Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul nr. 633/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Adresa Comisiei Tehnice din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se învederează faptul că terenul aferent nu face obiectul Legii nr. 10/2001;
- Avizul secretarului municipiului Baia Mare;

- art. 36 alin. 2 lit. c, art. 39 alin. 2, art. 44 alin. 1, art. 45, art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală -Plan de amplasament și delimitare vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 25034/03.06.2014, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect:

(1) dezlipirea unor terenuri situate pe b-dul Unirii 14 A, identificate după cum urmează:

C.F.nr. 9142 Baia Mare, nr.topo. 1580/3 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1580/3/1 în suprafață de 1660 mp.
- nr.topo. 1580/3/2 în suprafață de 700 mp.

C.F.nr. 9142 Baia Mare, nr.topo. 1580/7 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1580/7/1 în suprafață de 4962 mp.
- nr.topo. 1580/7/2 în suprafață de 3318 mp.

C.F.nr. 2800 Baia Mare, nr.topo. 1582/2 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1582/2/1 în suprafață de 31051 mp.
- nr.topo. 1582/2/2 în suprafață de 658 mp.

C.F.nr. 2800 Baia Mare, nr.topo. 1584/1 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1584/1/1 în suprafață de 1100 mp.
- nr.topo. 1584/1/2 în suprafață de 522 mp.

C.F.nr.2800 Baia Mare, nr.topo. 1585/4 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1585/4/1 în suprafață de 3086 mp.
- nr.topo. 1585/4/2 în suprafață de 276 mp.

C.F.nr.9142 Baia Mare, nr.topo. 1587/3 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1587/3/1 în suprafață de 377 mp.
- nr.topo. 1587/3/2 în suprafață de 273 mp.

C.F.nr.9142 Baia Mare, nr.topo. 1587/9/2 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1587/9/2/1 în suprafață de 1451 mp.
- nr.topo. 1587/9/2/2 în suprafață de 63 mp.
- nr.topo.1587/9/2/3 în suprafață de 1009 mp.

C.F.nr.10454 Baia Mare, nr.topo. 1592/3 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1592/3/1 în suprafață de 919 mp.
- nr.topo. 1592/3/2 în suprafață de 1955 mp.
- nr.topo.1592/3/3 în suprafață de 3290 mp.

C.F.nr.9142 Baia Mare, nr.topo. 1593/16 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1593/16/1 în suprafață de 522 mp.
- nr.topo. 1593/16/2 în suprafață de 726 mp.

C.F.nr.9142 Baia Mare, nr.topo. 1596/13 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1596/13/1 în suprafață de 54 mp.
- nr.topo. 1596/13/2 în suprafață de 198 mp.

C.F.nr.9142 Baia Mare, nr.topo. 1597/7 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1597/7/1 în suprafață de 3645 mp.
- nr.topo. 1597/7/2 în suprafață de 1396 mp.

C.F.nr.2800 Baia Mare, nr.topo. 2737/311/4 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 2737/311/4/1 în suprafață de 11835 mp.
- nr.topo. 2737/311/4/2 în suprafață de 25654 mp.

C.F.nr.2800 Baia Mare, nr.topo. 1581 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 1581/1 în suprafață de 21763 mp.
- nr.topo. 1581/2 în suprafață de 122 mp.
- nr.topo. 1581/3 în suprafață de 260 mp.

C.F.nr.104479 Baia Mare, nr.topo. 2737/4435 parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 2737/4436 în suprafață de 1429 mp.
- nr.topo. 2737/4437 în suprafață de 255 mp.
- nr.topo. 2737/4438 în suprafață de 1472989 mp.

(2) alipirea parcelelor de teren identificate prin:

C.F. nr. 9142 Baia Mare

- nr.topo. 1580/3/1 în suprafață de 1660 mp.
- nr.topo. 1580/7/1 în suprafață de 4962 mp.
- nr.topo. 1584/4/2 în suprafață de 317 mp.
- nr.topo. 1584/5/1 în suprafață de 3731 mp.
- nr.topo. 1584/5/3/2 în suprafață de 1000 mp.
- nr.topo. 1585/2 în suprafață de 418 mp.
- nr.topo. 1586/1 în suprafață de 88 mp.
- nr.topo. 1586/3 în suprafață de 651 mp.
- nr.topo. 1587/3/1 în suprafață de 377 mp.
- nr.topo. 1587/9/2/1 în suprafață de 1451 mp.
- nr.topo. 1587/9/2/2 în suprafață de 63 mp.
- nr.topo. 1593/16/1 în suprafață de 522 mp.
- nr.topo. 1596/13/1 în suprafață de 54 mp.
- nr.topo. 1597/7/1 în suprafață de 3645 mp.
- nr.topo. 1604/1 în suprafață de 2079 mp.

CF2800 Baia Mare

- nr.topo. 1582/2/1 în suprafață de 31051 mp.
- nr.topo. 1584/1/1 în suprafață de 1100 mp.
- nr.topo. 1585/3/2 în suprafață de 64 mp.
- nr.topo. 1585/4/1 în suprafață de 3086 mp.
- nr.topo. 2737/311/4/1 în suprafață de 11835 mp.
- nr.topo.1581/1 în suprafață de 21763 mp.

CF10454 Baia Mare

- nr.topo. 1592/3/2 în suprafață de 1955 mp.

CF104479 Baia Mare

- nr.topo. 2737/4436 în suprafață de 1429 mp.
- nr.topo. 2737/4437 în suprafață de 255 mp.

parcele rezultată având suprafața de 93556 mp. , nr.cadastral atribuit 116793.

în vederea înscrierii în Cartea Funciara a dreptului de proprietate publica a Statului Român - Ministerul Tineretului și Sportului , în administrarea Direcției Județene pentru Sport și Tineret Maramureș.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu prin serviciile de specialitate.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Ghinea Laura
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-